



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico-economice (faza SF/DALI) pentru proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor publice din municipiul Urziceni” – Aplicatia 4 - Liceul Tehnologic ”Sfânta Ecaterina” - Corp Școala Generală nr. 3

PROIECT „Reabilitarea energetică a clădirilor publice din municipiul Urziceni” – Aplicatia 4 - Liceul Tehnologic ”Sfânta Ecaterina” - Corp Școala Generală nr. 3

Axa prioritară 3

Prioritatea de Investiții 3.1

Operațiunea B

Apel de proiecte nr: POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM

POR/776/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari

Consiliul local al municipiului Urziceni, județul Ialomița,

Având în vedere:

- prevederile art.44, alin. 1 din Legea nr. 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 399/27.05.2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară 3 - ”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea B - Clădiri Publice;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020;
- OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Raportul de aprobare al primarului nr. 18.313 / 07.09.2020;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 18.314 / 07.09.2020;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Urziceni;

În conformitate cu:

- prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. d) art. 139 alin (3) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor publice din municipiul Urziceni” – Aplicatia 4 - Liceul Tehnologic “Sfânta Ecaterina” - Corp Școala Generală nr. 3 conform Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. II. – Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Urziceni prin serviciile de specialitate.

Art. III. – Secretarul municipiului Urziceni va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului Municipiului Urziceni, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Ialomița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUCULESCU ELENA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
ANDREI CRISTINA

URZICENI, 08.09.2020
NR. 138

Proiectant, S.C. AM LIVITY S.R.L. BUCUREȘTI 42383190, J30/227/2020, Intr. Prof. Grigore Gănescu nr. 1, sectorul 3 (denumirea persoanei juridice și datele de identificare)
--

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITARE ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL URZICENI
APLICAȚIA 4 - LICEUL TEHNOLOGIC "SFÂNTA ECATERINA" - CORP ȘCOALA GENERALĂ NR. 3
(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare 2) (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	<i>Obținerea terenului</i>	0,00	0,00	0,00
1.2	<i>Amenajarea terenului</i>	0,00	0,00	0,00
1.3	<i>Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială</i>	0,00	0,00	0,00
1.4	<i>Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților</i>	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	<i>Studii</i>	3.000,00	570,00	3.570,00
	<i>3.1.1. Studii de teren</i>	3.000,00	570,00	3.570,00
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.1.3. Alte studii specifice</i>	0,00	0,00	0,00
3.2	<i>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și autorizații</i>	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	<i>Expertizare tehnică</i>	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	<i>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</i>	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	<i>Proiectare</i>	58.000,00	11.020,00	69.020,00
	<i>3.5.1. Temă de proiectare</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	<i>3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	3.000,00	570,00	3.570,00
	<i>3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	4.000,00	760,00	4.760,00
	<i>3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	41.000,00	7.790,00	48.790,00
3.6	<i>Organizarea procedurilor de achiziție</i>	0,00	0,00	0,00

3.7	Consultantă	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	33.000,00	6.270,00	39.270,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13.000,00	2.470,00	15.470,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 3		121.000,00	22.990,00	143.990,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	589.564,22	112.017,20	701.581,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	115.972,06	22.034,69	138.006,75
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	683.085,60	129.786,26	812.871,86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.388.621,88	263.838,15	1.652.460,03
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27.000,00	5.130,00	32.130,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27.000,00	5.130,00	32.130,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.057,90	0,00	8.057,90
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	732,54	0,00	732,54
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	3.662,68	0,00	3.662,68
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	3.662,68	0,00	3.662,68
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute aprox. 10% x (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+2+4)	147.000,00	27.930,00	174.930,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000,00	1.140,00	7.140,00

Total capitol 5		188.057,90	34.200,00	222.257,90
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	11.503,87	2.185,74	13.689,61
Total capitol 6		11.503,87	2.185,74	13.689,61
TOTAL GENERAL		1.709.183,65	323.213,89	2.032.397,54
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		732.536,28	139.181,89	871.718,17

04.09.2020

Beneficiar/investitor,
U.A.T. MUNICIPIUL URZICENI

Intocmit,
Ing. Dipl. Victor Vicol
(numele, functia si semnatura)

2) în prețuri la data de 04.09.2020 1 euro = 4.8442
lei

ȘEF PROIECT

PROIECTANȚI
ARHITECTURĂ

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

COORDONATR ARH. RADU BENVENUTO POPA.....

ARH. DRAGOȘ GABRIEL TOMA.....

STUD. ARH. GHENNADII TĂUTUL.....



registratura

From: dadr.il@madr.ro
Sent: miercuri, 9 septembrie 2020 16:29
To: registratura
Subject: Re: inaintare oferte vanzare teren

Am primit.

Pe Mie, sept. 9, 2020 la 04:20 PM, registratura <primaria@primaria-urziceni.ro> a scris:

Rugam confirmati primirea.

Mulumim!