



HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii Consiliului local nr. 100/28.07.2020 privind cumpărarea terenului aferent Sălii de sport, Lotul 2, în suprafață de 1425 mp situat în municipiul Urziceni, str. Calea București nr. 91, județul Ialomița, având proprietari pe Ion Vasile, Ion Tudor, Niță Elena

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMIȚA,

Având în vedere:

- prevederile art. 863 alin. (1) lit. d) și art. 1650 alin. (1) și urm., art. 1668-1669 din Codul civil adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- raport de aprobare al primarului nr. 21095 / 08.10.2020;
- raportul comun al Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat și al Compartimentului Cadastru înreg. sub nr. 21096 / 08.10.2020;
- avizul comisiilor juridica, economica și urbanism,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. După articolul 4 din Hotărârea Consiliului local nr. 100/28.07.2020 se introduc articolele 4¹ și 4², având următorul cuprins:

"Art. 4¹. (1) Se aprobă încheierea unui antecontract de vânzare-cumpărare, cuprinzând promisiunea bilaterală de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare asupra imobilului terenului aferent Sălii de sport, Lotul 2, în suprafață de 1425 mp situat în municipiul Urziceni, str. Calea București nr. 91, județul Ialomița. Promisiunea bilaterală se încheie în vederea întocmirii documentației cadastrale și pentru întabularea drepturilor asupra bunurilor în Cartea funciară. Se împuternicește dl. Sava Constantin să semneze documentele necesare în vederea întabulării drepturilor asupra bunurilor care fac obiectul promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Urziceni, domnul Sava Constantin, pentru semnarea antecontractului de vânzare-cumpărare prevăzut la alineatul 1 al acestui articol și să facă demersurile necesare încheierea acestuia în formă autentică. Cheltuielile aferente încheierii promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare se suportă de către promitentul-cumpărător.

Art. 4². Suma de 179,300 lei aprobată prin Hotărârea Consiliului local nr. 100/28.07.2020, pentru cumpărarea terenului aferent Sălii de sport, Lotul 2, în suprafață de 1425 mp situat în municipiul Urziceni, str. Calea București nr. 91, județul Ialomița, se va plăti la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, dată la care are loc transferul dreptului de proprietate din patrimoniul vânzătorilor în patrimoniul cumpărătorului – Municipiul Urziceni."

Art. II. Primarul, Direcția economică, Biroul juridic, resurse umane, administrarea domeniului public și privat – compartiment ADPP, Direcția Tehnică - compartiment Cadastru și compartiment Urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. III. Prezenta hotărâre se va comunica tuturor persoanelor interesate prin grija Secretarului General al Municipiului Urziceni, prin Biroul Secretariat, relații publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUCULESCU ELENA




CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General Municipiul Urziceni,
ANDREI CRISTINA



URZICENI, 15.10.2020

NR. 164