



HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 93 din 30.07.2019 privind concesionarea prin licitație publică a execuției lucrărilor pentru realizare, administrare, întreținere și exploatare a sistemelor de canalizații subterane pentru rețelele de comunicații prin cablu în municipiul Urziceni

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMIȚA,

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- H.G. nr. 490/2011 privind completarea Regulamentului general de urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996;
- Prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, actualizată;
- Prevederile O.G. nr. 22/2009 privind înființarea Autorității Naționale Pentru Administrație și Reglementare în Comunicații, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărâre nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de consiliu nr. 93 din 30.07.2019 privind concesionarea prin licitație publică a serviciului pentru realizare, administrare, întreținere și exploatare a sistemelor de canalizații subterane pentru rețelele de comunicații prin cablu în municipiul Urziceni;
- Raportul de aprobare al primarului nr. 18.654 / 10.09.2020;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 18.655 / 10.09.2020;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Urziceni;

În conformitate cu:

- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. e), f) și alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
-

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se modifică conținutul caietului de sarcini privind realizarea de canalizații subterane pentru rețelele de comunicații prin cablu, Anexa nr. 3, parte integrantă din Hotărârea de consiliu nr. 93 din 30.07.2019 privind concesionarea prin licitație publică a serviciului pentru realizare, administrare, întreținere și exploatare a sistemelor de canalizații subterane pentru rețelele de comunicații prin cablu în municipiul Urziceni, la punctul 6 – *Durata implementării proiectului* și va avea următorul conținut:

"6. DURATA IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI

Autoritatea contractantă solicită următoarele termene:

a. Pentru predarea documentației tehnice astfel:

i. Etapa I va fi de 12,0 luni defalcată astfel:

- *elaborare Faza 1 de proiectare maxim 10 luni de la ordinul de începere a contractului;*
- *30 zile calendaristice - verificarea documentației de către beneficiar și supunere avizare CTE;*
- *30 zile calendaristice - verificarea documentației predate de către proiectant după rezolvarea observațiilor din CTE și pregătirea documentelor pentru supunerea aprobării Consiliului local.*

ii. Etapa II va fi de 12,0 luni defalcată astfel:

- *elaborare Faza 2 de maxim 10 luni de la îndeplinirea cumulativă a următoarei condiții - comunicarea aprobării Studiului de Fezabilitate de către Consiliul local al municipiului Urziceni;*
- *15 zile calendaristice - verificarea documentației de către beneficiar și formularea observațiilor;*
- *30 zile calendaristice - termenul de rezolvare a tuturor observațiilor de către proiectant;*
- *15 zile calendaristice - verificarea documentației predate de către proiectant după rezolvarea observațiilor.*

Faza 3. se va derula pe toată durata de realizare a lucrărilor.

Termenul de executare a lucrărilor solicitate de autoritatea contractantă este de maxim 4 ani."

Art. II. – Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Urziceni prin serviciile de specialitate.

Art. III. – Secretarul municipiului Urziceni va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului Municipiului Urziceni, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Ialomița.



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
ANDREI CRISTINA**

**URZICENI, 17.09.2020
NR. 147**

CAIET DE SARCINI

1. INTRODUCERE

Denumirea obiectivului: **concesionarea prin licitație publică a execuției lucrărilor pentru realizarea unei infrastructuri de telecomunicații în municipiul Urziceni** - canalizație subterană pe domeniul public al Municipiului Urziceni în vederea mutării în subteran a rețelelor aeriene de cabluri din municipiu și a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

Amplasament: Terenul este pe domeniul public al Municipiului Urziceni.

Se propune studiu de soluție zonarea municipiului în 3 inele distincte, respectiv:

- Inel 1 – "Zona nouă";
- Inel 2 – Zona "Centrul vechi";
- Inel 3 – Zona "Peste linie".

Anexa 3.1. Zonarea municipiului Urziceni, face parte integrantă din acest caiet de sarcini.

Inelele de comunicație se vor definitiva ca și soluție tehnico-economică de realizare, în etapa de elaborare a studiului de fezabilitate.

Beneficiar: Municipiul Urziceni

2. GENERALITĂȚI

Municipiul Urziceni are în vedere proiectarea și executarea unei infrastructuri de telecomunicații constând în canalizații subterane, care să constituie suport atât pentru rețeaua municipală de cabluri de fibră optică și cupru cât și pentru alte rețele de cabluri de fibră optică și/sau cupru ce vor fi amplasate în regim - concesiune de spații de către operatorii unor servicii de telecomunicații.

Proiectul implică proiectarea de detaliu, implicit realizarea infrastructurii asociate furnizării serviciului public de comunicații electronice în Municipiul Urziceni constând din:

- canalizații subterane;
- rețele magistrale și de distribuție de fibră optică cu infrastructura asociată exploatarea acestora, capabile să asigure spațiul necesar pentru: mutarea în subteran a rețelelor aeriene de cabluri din municipiu, amplasarea rețelei municipale de cabluri de fibră optică și asigurarea de rezerve, sustenabile economic, de capacitate (de tuburi, tubete și fibră optică) pentru asigurarea accesului deschis la această infrastructură.

În acest sens Municipiul Urziceni pune la dispoziție, potențialului investitor, terenurile din domeniul public și privat al municipiului, în vederea realizării acestui tip de canalizație.

Rețeaua stradală se întinde pe o lungime de aproximativ 57 km pe domeniul public.

3. OBIECTUL

Prezentul caiet de sarcini stă la baza elaborării documentației tehnico-economice pentru realizarea canalizației subterane pe domeniul public al Municipiului Urziceni în vederea mutării în subteran a rețelelor aeriene de cabluri din municipiu și a elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia.

Infrastructura este un factor cheie în oferirea de servicii de calitate beneficiarului final. Având avantajul de a fi plasată în subteran, o astfel de rețea de telecomunicații oferă clienților săi avantaje incontestabile în comparație cu infrastructura aeriană, cum ar fi securitatea sporită, independența față de condițiile atmosferice și o calitate egală pe întreaga arie de acoperire, oferindu-se astfel un suport omogen și unitar.

Rețelele aeriene constituie o poluare „vizuală”, creând disconfort cetățeanului și periclitând siguranța acestuia.

Pentru a evita multiplicarea numărului de lucrări de construcție, acest tip de proiect/concesiune reprezintă singura variantă de comasare a tuturor operațiunilor de trecere în subteran a rețelelor existente, astfel încât să se diminueze disconfortul cetățeanului.

Proiectul va permite tuturor operatorilor care dețin infrastructură aeriană să coboare toate cablurile în subteran, eliminându-se de pe stâlpi cablurile de telecomunicații. Astfel, prin eliminarea generală a cablurilor, orașul are șansa de a se alătura altor orașe europene care au realizat proiecte similare.

Asigurând un cadru concurențial pentru toți operatorii de telecomunicații, proiectul va permite, în condiții comerciale nediscriminatorii, oricărui operator să fie prezent într-o anumită zonă, beneficiarul final bucurându-se de posibilitatea de a alege dintre serviciile mai multor operatori.

Realizarea unei astfel de rețele are la bază considerente economice, financiare, sociale și de mediu, considerente care determină necesitatea implementării unei soluții de acest tip.

Rețeaua va fi executată pe trotuar cu subtraversări executate prin foraj orizontal, urmărindu-se sincronizarea cu programele de investiții ale municipalității.

Obiectul contractului de servicii ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației de proiectare, execuție, administrare și exploatare a lucrării.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII PUBLICE LOCALE CONCEDENTE ȘI ALE OPERATORULUI DE SERVICII CONCESIONAR:

- a. Autorității administrației publice locale îi revin următoarele drepturi și obligații legate de proiectarea, execuția, administrarea, întreținerea și exploatarea rețelelor de comunicații subterane:
 - pune la dispoziția operatorului de serviciu concesionar terenurile din domeniul public al municipiului în vederea realizării acestui tip de canalizație;
 - colaborează cu operatorul de serviciu în legătură cu coordonarea, monitorizarea și controlul modului de executare a lucrărilor.
 - dezvoltă, promovează calitatea și eficiența serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a serviciului;
 - urmărește asigurarea unei bune întrețineri a sistemului;
 - promovează politicile și strategiile de dezvoltare a serviciului de administrare, întreținere și exploatare a canalizațiilor lor subterane.
- b. Operatorul de serviciu concesionar are următoarele drepturi și obligații:
 - să încaseze tarifele de acces la serviciile prestate de operator;
 - să inițieze modificarea și/sau completarea contractului, în cazul modificării esențiale a reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia, prin acte adiționale și cu aprobarea prealabilă a Primăriei municipiului Urziceni;
 - să acopere din surse financiare proprii cheltuielile de proiectare, avizare, execuție, de personal și de orice altă natură, survenite pe toată durata contractului;
 - să asigure accesul nediscriminatoriu al tuturor utilizatorilor;
 - să furnizeze date despre prestarea serviciului, autorității administrației publice locale și centrale conform unui program stabilit sau la cerere;

- să colaboreze cu instituții publice și private în vederea optimizării serviciilor prestate;
- să predea proprietarului întreaga rețea de canalizație cu toate dotările, la încetarea contractului, gratuit și liber de orice sarcini;
- să răspundă cu promptitudine tuturor sesizărilor din partea utilizatorilor, autorității concedente sau oricăror alte instituții publice sau private.

5. DOCUMENTAȚIA DE PROIECTARE va fi elaborată astfel:

FAZA 1 cuprinde:

- Studiu topografic vizat OCPI;
- Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism la faza SF;
- Studiu de coexistență pentru stabilirea gradului de compatibilitate cu rețeaua electrică a obiectivului pentru care se solicită avizul de amplasament conform cu Ordinul ANRE nr. 25/2016 art. 16;
- Studiu de fezabilitate care trebuie să respecte conținutul cadru al studiului de fezabilitate în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții.

FAZA 2 cuprinde:

- Proiectul tehnic, caietele de sarcini și detaliile de execuție care vor respecta conținutul cadru al ordinului nr. 839/2009 cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația pentru obținerea autorizației de construire va respecta prevederile Legii nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și Ordinul nr. 839/2009;
- Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor care vor fi solicitate prin Certificatul de urbanism la faza PAC;
- Devizul general estimativ al investiției se va întocmi și la faza PT va fi structurat conform prevederilor Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016;
- La faza de Proiect tehnic (Documentația tehnică), proiectantul are obligația de a prezenta pe lângă Devizul general și partea economică confidențială a lucrărilor structurată pe formularele prevăzute în Ordinul nr. 839/2009;
- Proiectantul are obligația de a întocmi documentația necesară pentru aprobare de către Poliția municipiului Urziceni.

Documentația tehnică (proiectul tehnic) va fi supusă spre verificare unor specialiști verficatori de proiecte atestați.

Plata verficatorilor intră în atribuțiile proiectantului general și va fi tarifată în oferta de proiectare.

Numele și datele de contact precum și dovada calității de verficator vor fi înaintate de către ofertant, autorității contractante, spre informare.

În ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului, le revine aceeași răspundere atât proiectantului cât și specialiștilor verficatori de proiecte atestați, propuși de ofertant.

Având în vedere prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, proiectantul are următoarele obligații (fără cheltuieli suplimentare):

- să precizeze prin proiect categoria de importanță a construcției;
- să precizeze planul de trasare a lucrărilor;
- să asigure prin proiecte și detalii de execuție nivelul de calitate corespunzător cerințelor esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- să prezinte proiectele elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și să soluționeze neconformitățile și neconcordanțele semnalate;
- să elaboreze caietele de sarcini, instrucțiunile tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, proiectele de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor;
- să stabilească, prin proiect, fazele de execuție determinante pentru lucrările aferente cerințelor esențiale și să participe pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- să stabilească modul de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

Tot ca obligații ale proiectantului fără cheltuieli suplimentare sunt și răspunsurile la solicitările de clarificări formulate de ofertanți pe perioada desfășurării procedurii de atribuire a contractului de execuție și participarea la predarea amplasamentului.

FAZA 3 cuprinde:

- Asistența tehnică pe parcursul executării lucrărilor. Asistența tehnică începe după încheierea contractului de execuție cu ofertantul declarat câștigător prin procedura de atribuire a contractului de lucrări și se va desfășura pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Serviciul de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor constă în următoarele activități:

- să participe ori de câte ori va solicita beneficiarul sau executantul pe șantier, pentru emiterea de soluții tehnice, preavizări sau clarificări legate de aplicarea proiectului în concordanță cu situația din teren.
- modificările aduse, din motive obiective, proiectului, caietelor de sarcini sau listelor de cantități vor fi realizate numai de către proiectantul lucrării și însușite de către specialiștii verficatori de proiecte pe cheltuiala proiectantului.
- deplasarea pe șantier se efectuează în conformitate cu termenele din graficul de execuție, din proprie inițiativă, la solicitarea dirigintelui de șantier (achizitorului), la sesizarea proprie sau la sesizarea executantului;
- Răspunde solicitărilor venite din partea beneficiarului cu privire la unele completări sau detalii suplimentare, dispoziții de șantier etc., în cel mai scurt timp posibil.
- Dispozițiile de șantier emise vor fi numerotate și îndosariate, iar atunci când conduc la modificări din punct de vedere financiar sau al termenelor de execuție vor fi însoțite de justificări;
- Urmărirea respectării prevederilor din proiect și respectarea normelor în vigoare de către constructor;
- Plata asistenței tehnice se va face numai pe bază de raport de activitate.

De asemenea, proiectantul va avea obligația să participe ori de câte ori îl va solicita beneficiarul sau executantul, pe șantier, în baza asistenței tehnice contractate pe perioada de executare a lucrărilor, iar la terminarea lucrărilor la elaborarea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

La recepțiile care se vor efectua, proiectantul are obligația de a respecta prevederile legale în vigoare referitoare la atribuțiile care îi revin.

Toate secțiunile documentațiilor vor fi tratate, elaborate și semnate în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Trecerea la elaborarea documentațiilor prevăzute în faza 2, se va face numai după comunicarea aprobării Studiului de Fezabilitate de către beneficiarul proiectului, respectiv aprobarea în Consiliul local al municipiului Urziceni.

Proiectantul are obligația de a prelua fără plată toate condițiile din avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism de la faza SF/PAC.

La elaborarea fazelor de proiectare și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate normativele, prescripțiile tehnice în vigoare și de a asigura personalul de specialitate atestat/autorizat.

6. DURATA IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI

Autoritatea contractantă solicită următoarele termene:

a. Pentru predarea documentației tehnice astfel:

i. Etapa I va fi de 12,0 luni defalcată astfel:

- elaborare Faza 1 de proiectare maxim 10 luni de la ordinul de începere a contractului;
- 30 zile calendaristice - verificarea documentației de către beneficiar și supunere avizare CTE;
- 30 zile calendaristice - verificarea documentației predate de către proiectant după rezolvarea observațiilor din CTE și pregătirea documentelor pentru supunerea aprobării Consiliului local.

ii. Etapa II va fi de 12,0 luni defalcată astfel:

- elaborare Faza 2 de maxim 10 luni de la îndeplinirea cumulativă a următoarei condiții - comunicarea aprobării Studiului de Fezabilitate de către Consiliul local al municipiului Urziceni;
- 15 zile calendaristice - verificarea documentației de către beneficiar și formularea observațiilor;
- 30 zile calendaristice - termenul de rezolvare a tuturor observațiilor de către proiectant;
- 15 zile calendaristice - verificarea documentației predate de către proiectant după rezolvarea observațiilor.

Faza 3. se va derula pe toată durata de realizare a lucrărilor.

b. Termenul de executare a lucrărilor solicitate de autoritatea contractantă este de maxim 4 ani.

7. PREDAREA DOCUMENTAȚIEI DE PROIECTARE

Studiu de Fezabilitate se predă beneficiarului, pe suport de hârtie în 4 exemplare complete parte scrisă și desenată (3 originale și 1 copie) și pe suport electronic (1 exemplar PDF și 1 exemplar scanat cu semnături).

Studiile topo se predau în câte 4 (patru) exemplare pe suport de hârtie (3 originale și 1 copie) și un exemplar pe suport electronic scanat și semnat.

Studiile geo se predau în câte 4 (patru) exemplare pe suport de hârtie (3 originale și 1 copie) și un exemplar pe suport electronic scanat și semnat.

Studiu de coexistență câte 4 (patru) exemplare pe suport de hârtie (3 originale și 1 copie) și un exemplar pe suport electronic scanat și semnat.

Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism se predau în 2 exemplare pe suport de hârtie și pe suport electronic (1 exemplar PDF și 1 exemplar scanat cu semnături) pentru fiecare avizator în parte.

Proiectul tehnic și detaliile de execuție se predau beneficiarului pe suport de hârtie în 4 exemplare și într-un exemplar pe suport electronic (1 exemplar PDF și 1 exemplar scanat cu semnături).

Documentația pentru obținerea autorizației de construire în 2 exemplare originale pe suport de hârtie, precum și pe suport electronic.

8. DURATA CONTRACTULUI DE CONCESIONARE a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a sistemelor de canalizații subterane pentru rețelele de comunicații prin cablu.

Serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a sistemelor de canalizații subterane pentru rețelele de comunicații prin cablu se delegează prin concesionare pentru o perioadă de 20 de ani, cu posibilitatea prelungirii cu încă 10 ani la solicitarea concesionarului cu cel puțin 1 (un) an înainte de expirarea contractului și aprobarea prealabilă a consiliului local.

9. ELEMENTE DE PREȚ

Concesionarul va plăti concedentului lunar o redevență stabilită prin contractul de concesiune. Nivelul redevenței nu va fi mai mic decât un procent minim de 15 % din valoarea tuturor tarifelor de acces la sistemele de canalizație subterană pentru rețelele de comunicații prin cablu.

Calcularea redevenței va începe cu data obținerii de către "Concesionar" de venituri. Plata redevenței se va realiza anual, pentru anul anterior, în termen de 120 de zile de la data la care "Concesionarul" este obligat a depune la organele fiscale competente situațiile financiare aferente anului precedent, dar nu mai târziu de data de 1 octombrie a anului respectiv. Modul de calcul și plata redevenței se vor realiza așa cum au fost reglementate prin prezentul caiet de sarcini.

În situația în care până cel târziu la termenul prevăzut "Concesionarul" nu plătește integral redevența datorată conform prevederilor anterioare, "Concesionarul" va avea obligația să remită "Concedentului" o scrisoare de garanție bancară, valabilă până la data de 31 decembrie a anului respectiv, la valoarea redevenței și penalităților aferente, necondiționată, irevocabilă și executabilă la prima solicitare din partea "Concedentului".

10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării, execuției, administrării și exploatării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă responsabilitățile de ordin profesional și responsabilități financiare.

Operatorul de serviciu concesionar va plăti autorității concedente lunar o redevență stabilită prin contractul de concesiune de minim 15% din valoarea tuturor tarifelor de acces la sistemele de canalizație subterană pentru rețelele de comunicații prin cablu.

11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

1. Contractul încetează în următoarele situații:
 - a. prin acordul părților;

- b. la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu au convenit în scris condițiile legale de prelungire;
 - c. în cazul denunțării unilaterale justificate de către concedent a contractului de concesiune, acesta va trimite o notificare prealabilă de 90 de zile, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;
 - d. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concesionarului;
 - e. dacă, după termen de 60 de zile de la data scadenței, concesionarul nu achită redevența ;
 - f. în cazul în care concesionarul nu respectă termenele și obiectivele propuse prin programele de investiții și programele de dezvoltare și eficientizare a serviciului prestat, programe elaborate în cadrul ofertei;
 - g. la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; concesionarul are obligația de a notifica de îndată concedentului despre dispariția bunului ori despre imposibilitatea de realizare a serviciului public declarând renunțarea la contract;
 - h. prin răscumpărarea concesiunii în cazuri justificate, pe baza unui act administrativ al autorității care a aprobat delegarea gestiunii serviciului public, și a unei documentații de stabilire a valorii răscumpărării; în acest caz de încetare a concesiunii nu se percep daune;
2. La încetarea contractului, concesionarul are obligația de a restitui concedentului în deplină proprietate, gratuit și liber de sarcini, bunul ce a făcut obiectul concesiunii.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Neînțelegerile rezultate din executarea contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a serviciului se vor soluționa de către părți pe căi amiabile.

Eventualele litigii se vor soluționa pe calea contenciosului administrativ sau a instanțelor judecătorești, potrivit legii.



- MEL 1
- MEL 2
- MEL 3