



HOTARIRE
privind modificarea si completarea H.C.L 103/28.07.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al mun.Urziceni,avind in vedere:

- 1) Adresa Institutiei Prefectului Judet Ialomita inregistrata la Primaria mun.Urziceni sub nr.18247/07.09.2020 ;
- 2) Prevederile art.464 alin(2) lit.j ,474 alin.(1) si alin.(10),din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;
- 3)Referat de aprobare al Primarului mun.Urziceni nr.18.759/10.09.2020;
- 4) Raportul de specialitate nr.18760/10.09.2020 întocmit de Serviciul de Impozite si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Urziceni.

In temeiul prevederilor art.139 alin.3 lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

Consiliul Local al municipiului Urziceni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.Prevederea cuprinsa in Capitolului 1 "IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI ,, art.12.2. din H.C.L nr.103/28.07.2020 *se va reformula* astfel:

"Se aproba procedurile de acordare a scutiilor prevazute la **art.12 alin.1 ,lit."k"** ,conform Anexei nr.2 ,care face parte integranta din prezenta hotarire.,,

Art.2. Prevederea cuprinsa in Capitolului 1 ,art.12.3. din H.C.L nr.103/28.07.2020 *se va reformula* astfel:

"Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri ,se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. ,,

Art.3. In Capitolul 2 "IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN,, **dupa art.21 se va introduce un nou articol nr.22 intitulat ,**"Scutiri la plata impozitului/taxei pe teren,, astfel:

Alin.(1).(a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 , cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), din Legea 227/2015 ,cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiulă proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

Alin.(2) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren ,se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Alin.(3) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Alin.(4) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t) ale art.464 alin.(1) din Legea 207/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ,se fac următoarele precizări:

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Alin.(5) ”Se aproba procedurile de acordare a scutirilor prevazute la art.464 alin.2 ,lit.’’j’’ din Legea 207/2015 privind Codul Fiscal ,conform **Anexei nr.2** ,care face parte integranta din prezenta hotarire.

Art.4. Prevederea cuprinsa la art.37 lit.’’e ‘’din Capitolul 4 ,, TAXA PENTRU ELIBERAREA CERIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR ,, la H.C.L. 103/28.07.2020 , referitoare la suma corespunzatoare taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru suprafata cuprinsa intre 751-1000 m² ,se va stabili la nivelul de 16 lei.

Art.5. Prevederea cuprinsa la art.38 din Capitolul 4 ,, TAXA PENTRU ELIBERAREA CERIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR ,, la H.C.L. 103/28.07.2020 , referitoare la suma corespunzatoare taxei pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor ,se va stabili la nivelul de 17 lei.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului Urziceni, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Urziceni, Institutiei Prefectului judet Ialomita si se aduce la cunostintă publică prin afisarea la sediul Primăriei, în spatiul accesibil publicului, si pe pagina de internet www.primaria-urziceni.ro.

Nr.152/17.09.2020

PRESEDINTELE DE SEDINTĂ,



Contrasemnează:

SECRETARUL MUNICIPIULUI URZICENI

.....

Jr. CRISTINA ANDREI
(prenumele si numele)