

**ROMANIA**  
**JUDETUL IALOMITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI**

**HOTARARE**

**privind constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros pentru un teren în suprafață de 300,00 mp. situat în Urziceni, str. Lalelelor, nr.15, județul Ialomița, pe care se află o construcție, proprietatea doamnei Drăghici Costelia**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDETUL IALOMITA,**

Avand in vedere:

- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) , respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.2, lit. a) din Regulamentul aprobat prin HCL nr.7/28.01.2016 privind aprobarea Regulamentului privind dreptul de superficie a terenurilor proprietate privată aparținând Municipiului Urziceni;
- Cererea nr.15428/26.07.2016 depusă de doamna Drăghici Costelia;
- Raportul Direcției economice-compartiment Administrarea domeniului public si privat inregistrat sub nr.17645/26.08.2016;
- Expunerea de motive nr.17646/26.08.2016;
- Avizul comisiilor de specialitate;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aproba constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros pentru terenul în suprafață de 300,00 m.p., situat în Urziceni, str. Lalelelor nr.15, județul Ialomița, înscris în Cartea Funciară nr. 21165-C1 Urziceni, cu număr cadastral 21165-C1 Urziceni, pe care se afla construcția proprietatea doamnei Draghici Costelia, dobândită prin actul de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr.1459/20.07.2016.

**Art. 2.** (1) Durata superficiei este de 99 ani.

(2) Prestația datorată de beneficiarul dreptului de superficie este 183,22 lei anual, actualizată anual cu rata inflației.

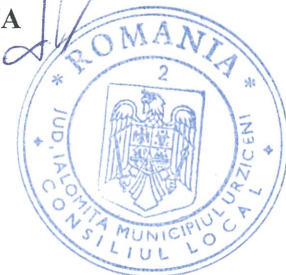
**Art. 3.** (1) Contractul de superficie va fi încheiat în forma autentică și va respecta anexa nr.4 din HCL nr.7/28.01.2016.

(2) Superficiarul va suporta toate cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de superficie în formă autentică.

**Art. 4.** (1) Se împuternicește domnul Primar al Municipiului Urziceni să semneze actul in forma autentica de constituire a dreptului de superficie.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**IANUȘ DANIELA-ELENA**

**CONTRASEMNEAZA,**  
**SECRETAR,**  
**Andrei Cristina**



**URZICENI, 12.09.2016**  
**NR. 79**